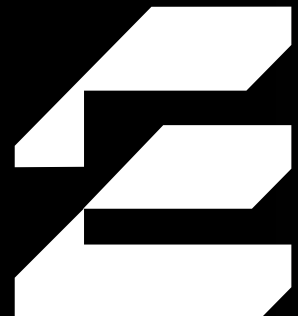


 **TOWER**
DEL LAGO

 **EDIFICA**

PROYECTA

**PATH —
URBAN**

ARQUITECTURA

CONSTRUYE



UN REFUGIO CONTEMPORÁNEO
EN EL CORAZÓN DE CIUDAD DEL ESTE.

UN LUGAR DONDE LA ARQUITECTURA
ABRAZA EL PAISAJE, EL TIEMPO SE VIVE
A OTRO RITMO Y CADA INVERSIÓN SE TRANSFORMA
EN PATRIMONIO CON FUTURO.





EL BOULEVARD COSTANERO DA MARCO
A UN ACCESO ELEGANTE, MIENTRAS QUE
LA CALLE VECINAL OFRECE
UNA ESCALA ÍNTIMA Y CERCANA.
NUESTRO OBJETIVO FUE CREAR
UN ÍCONO RESIDENCIAL
QUE COMBINA EXCLUSIVIDAD,
NATURALEZA Y COMUNIDAD.



AMENITIES

SALA DE COWORKING

PISCINA

SOLARIUM

GIMNASIO

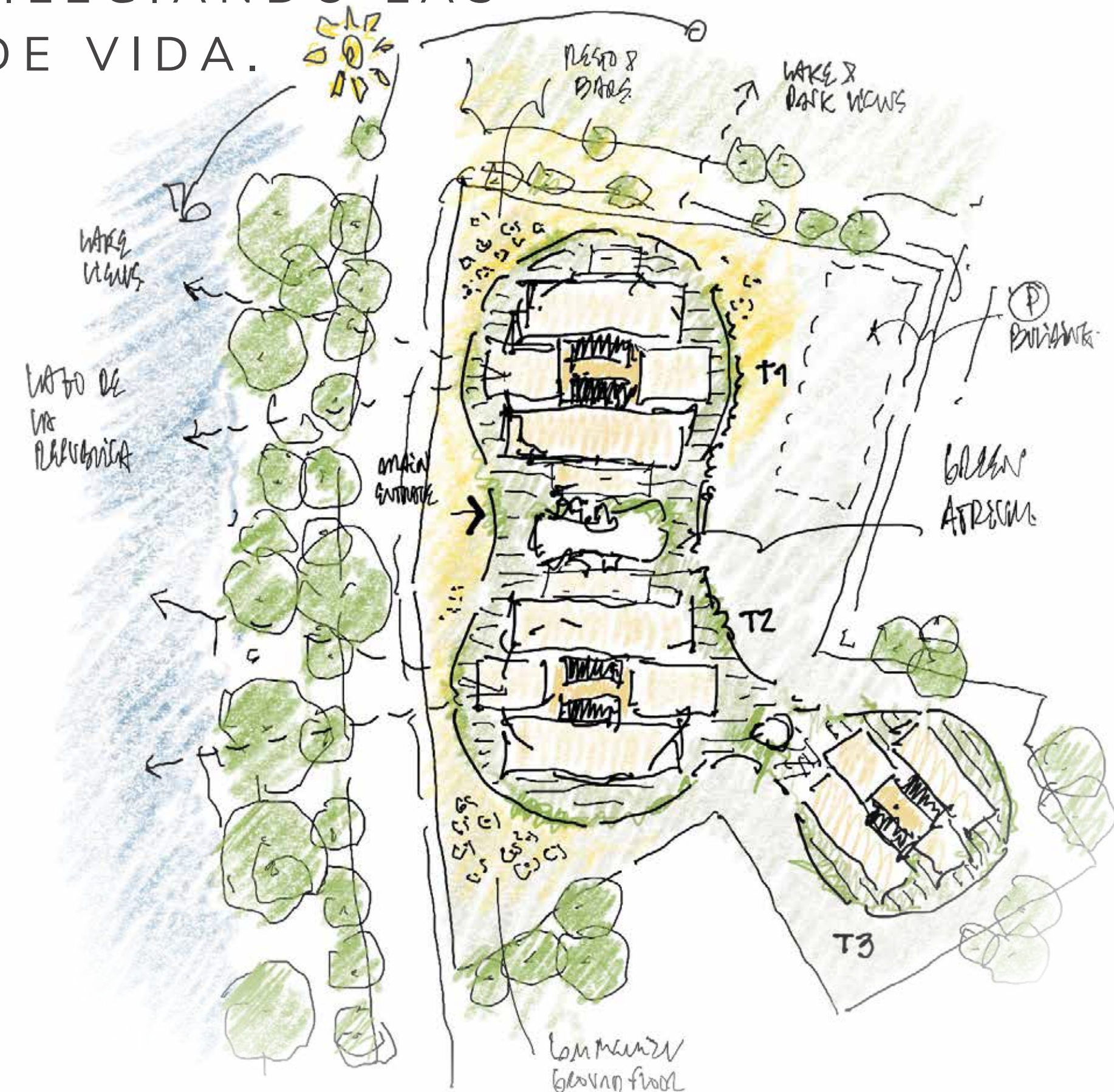
SALA DE JUEGOS

QUINCHOS CLIMATIZADOS



TRES TORRES DE LÍNEAS CURVAS Y ORGÁNICAS SE
ENTRELAZAN ESTRATÉGICAMENTE, PRIVILEGIANDO LAS
VISTAS AL LAGO Y LA CALIDAD DE VIDA.

DEBO SWAREZ



Diego Suárez es arquitecto y urbanista, **fundador de PATH URBAN**, estudio con el que desarrolla proyectos contemporáneos en América Latina. Su trabajo integra **diseño, funcionalidad y entorno**, con una mirada global adquirida en experiencias en Europa y EE.UU.

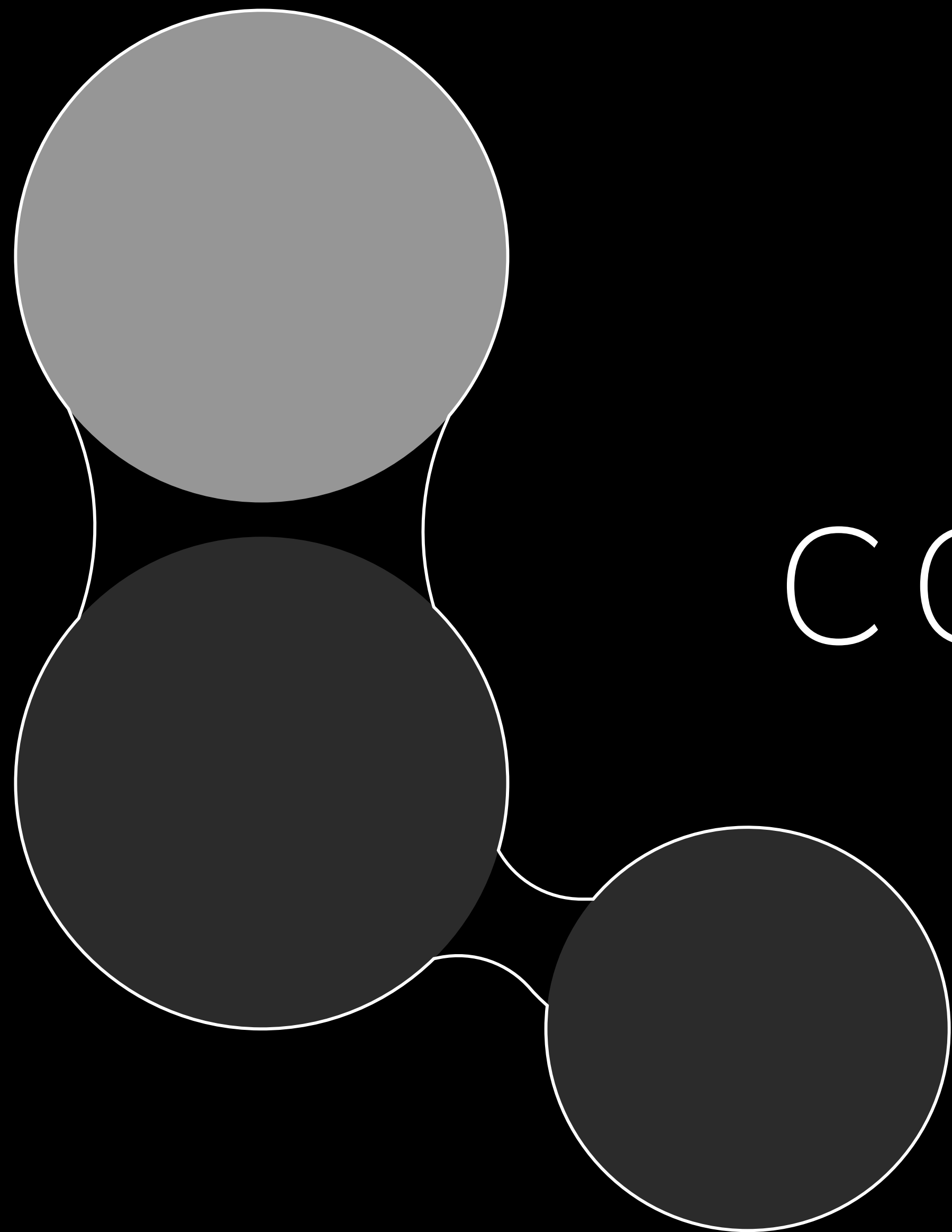
En Paraguay, impulsa una arquitectura centrada en la vida social, la conexión humana y la calidad urbana, aportando al proyecto una visión que combina **estética, comunidad y confort** como parte de la rutina diaria.

Diego Suárez



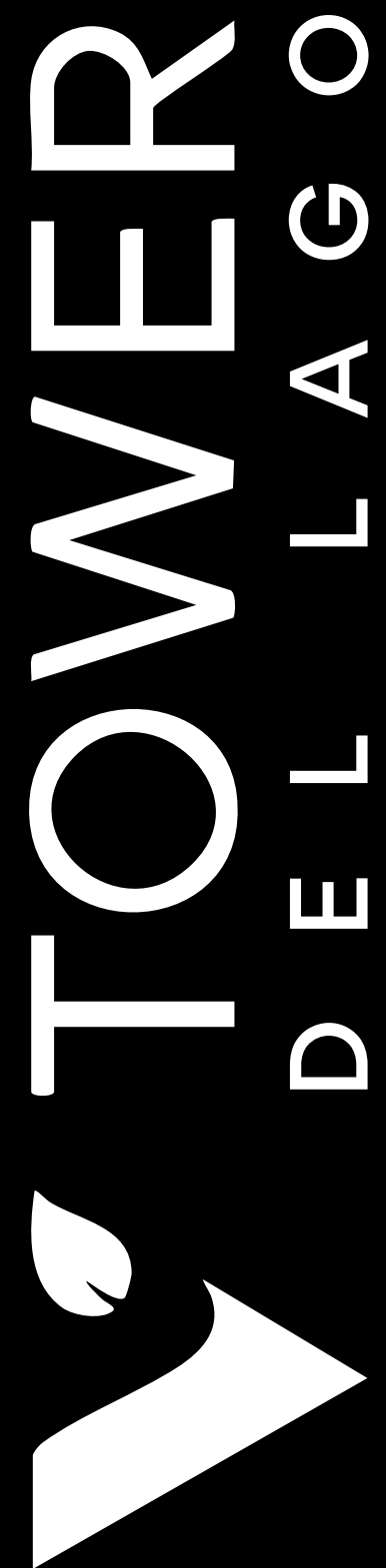
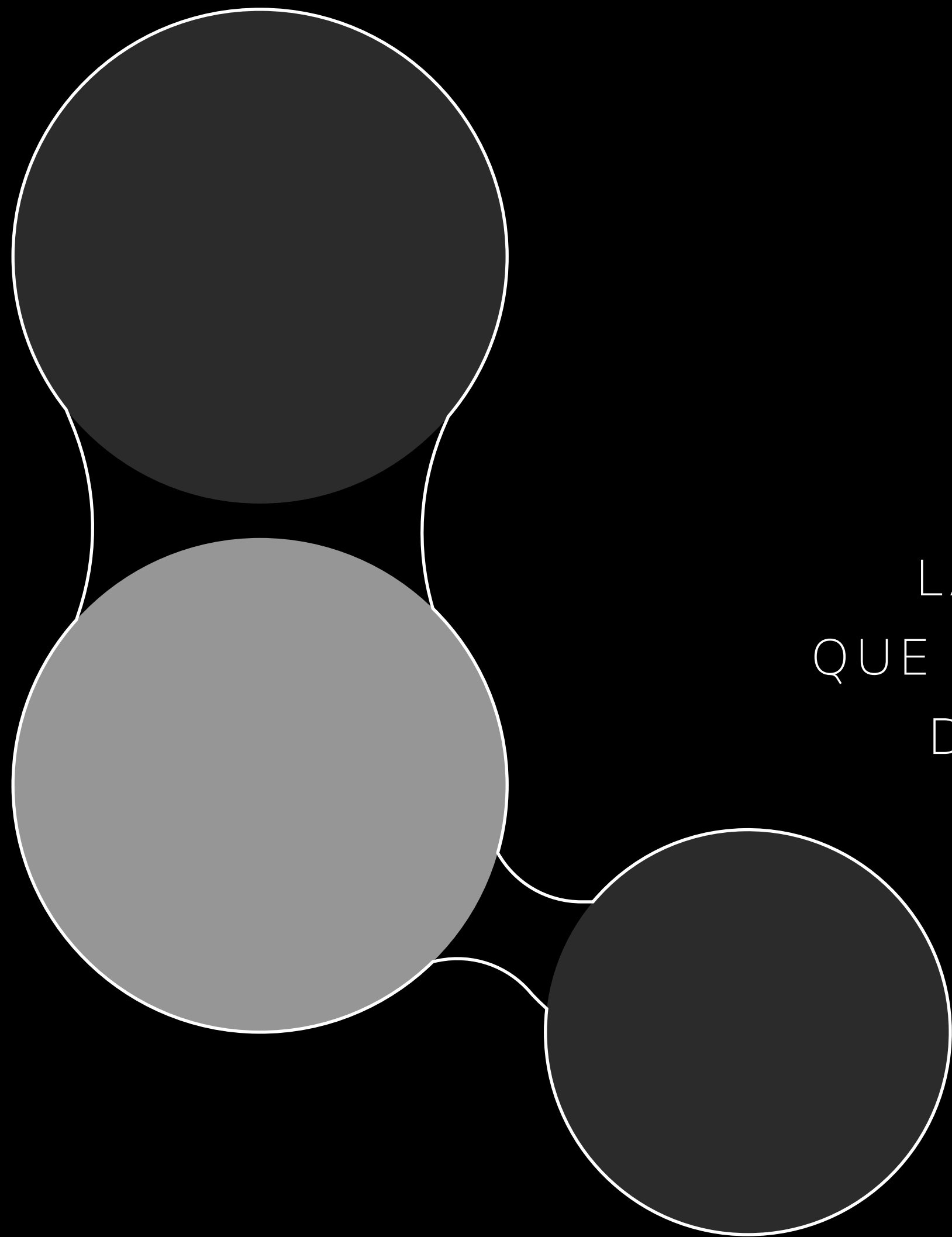


*
V Tower del lago propone
un **estilo de vida**: terrazas abiertas
al horizonte, rooftops con espacios
donde el confort se convierte
en parte de la rutina diaria.



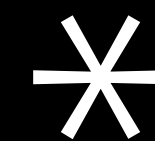
COMING SOON...

TORRE I



TORRE II

LA TORRE II ESTÁ PENSADA PARA RESIDENTES
QUE DESEAN UN HOGAR A LARGO PLAZO DENTRO
DE UN ENTORNO QUE COMBINA NATURALEZA,
BIENESTAR Y ARQUITECTURA MODERNA.
VIVIR EN MODO RESORT.

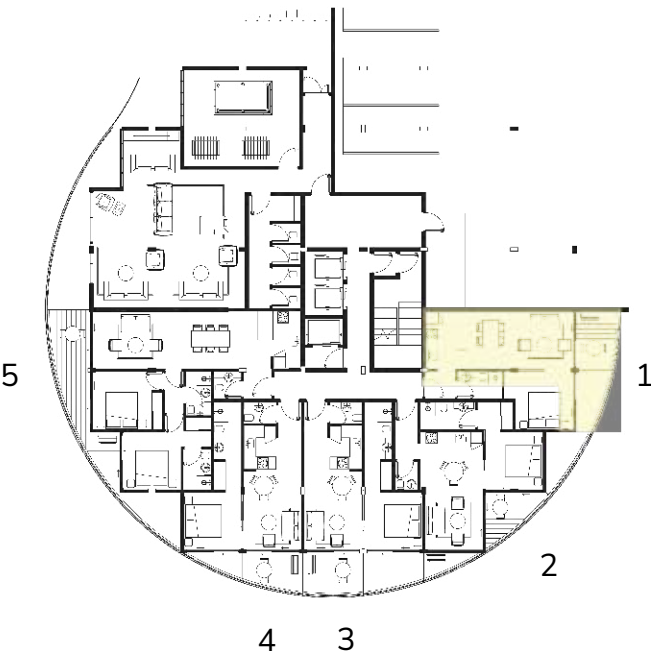


**Las dimensiones internas pueden variar levemente según ajustes estructurales o de instalaciones.*

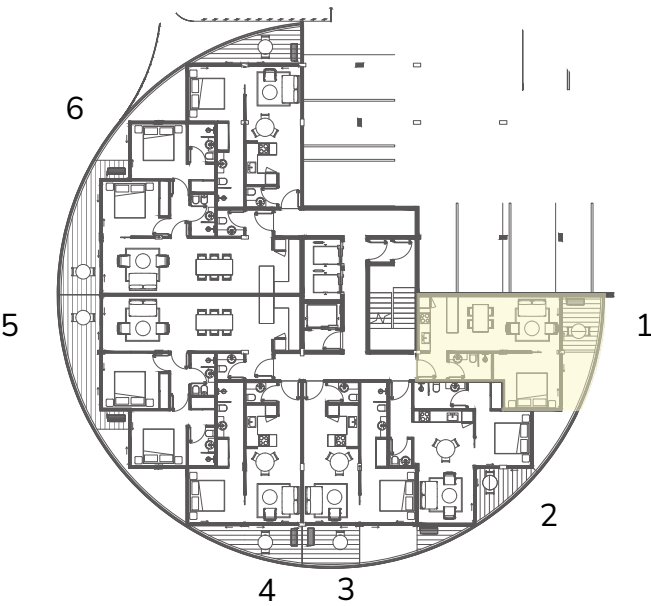
Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

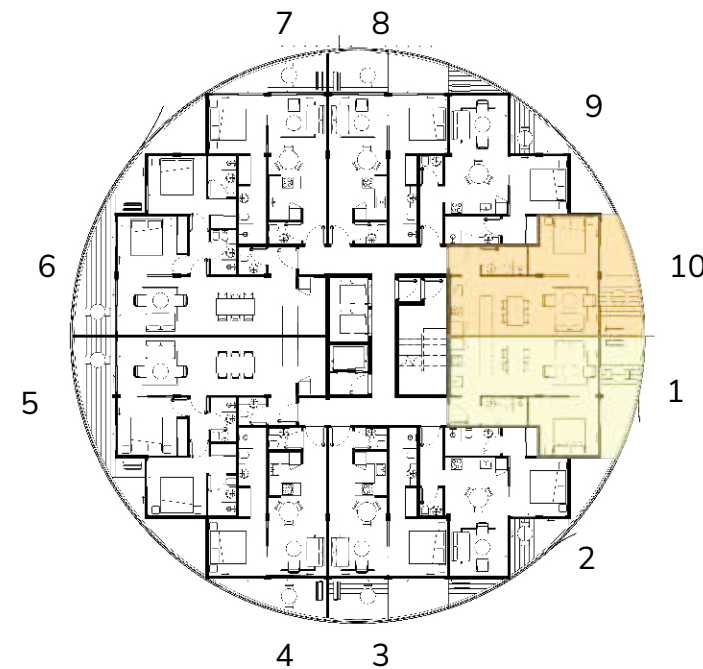
Fortín Pirizal



PISO 1Y3

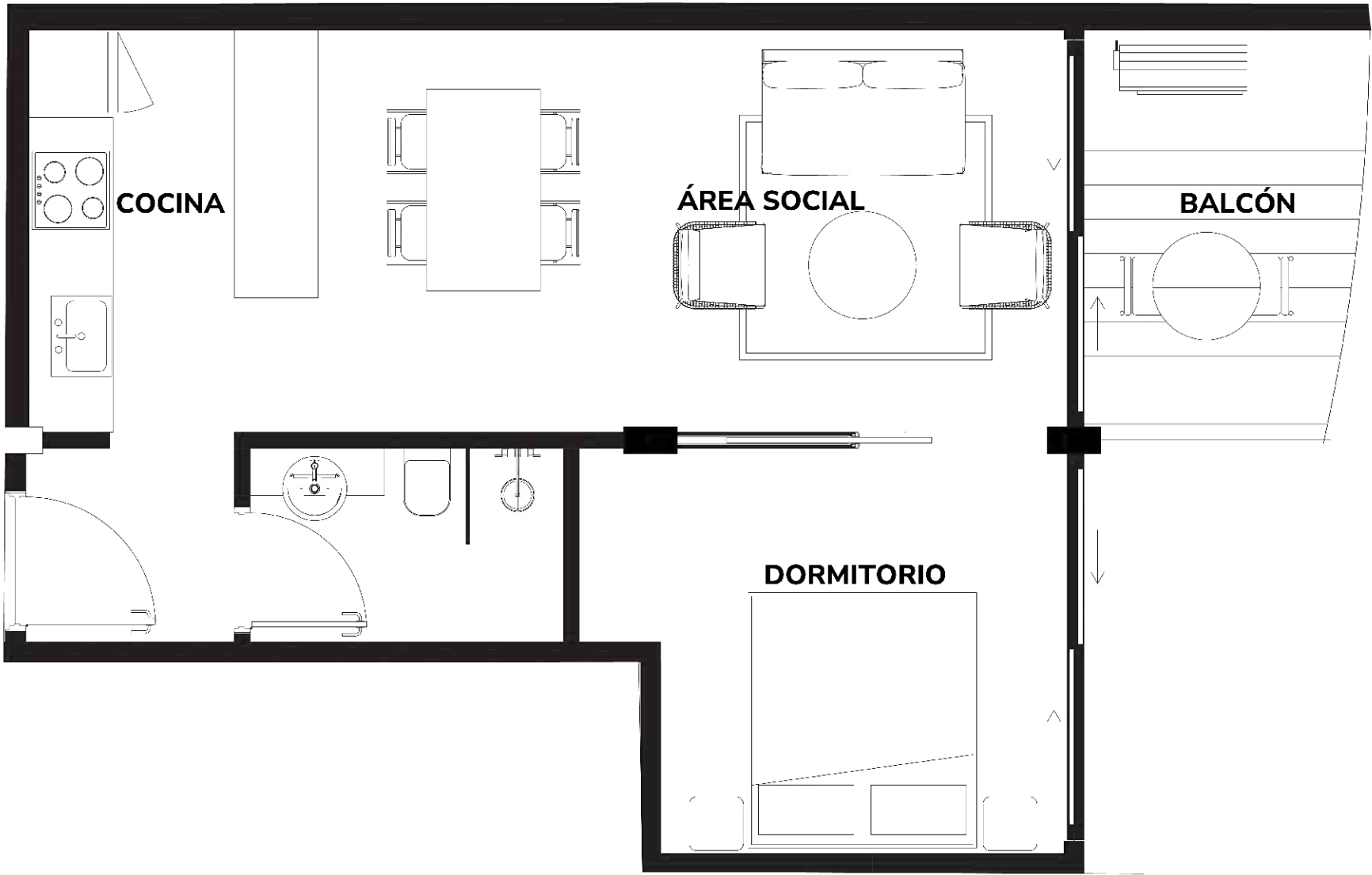


PISO 2



PISO 4-9

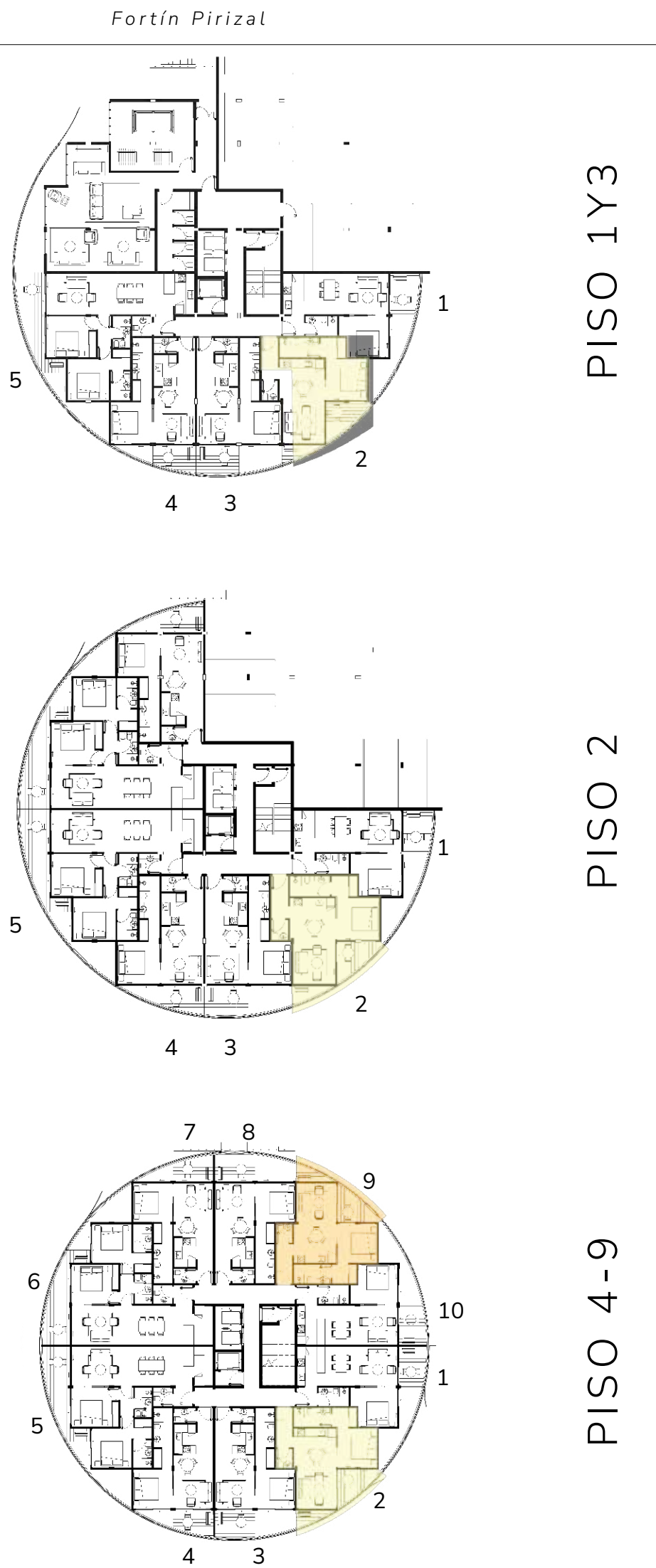
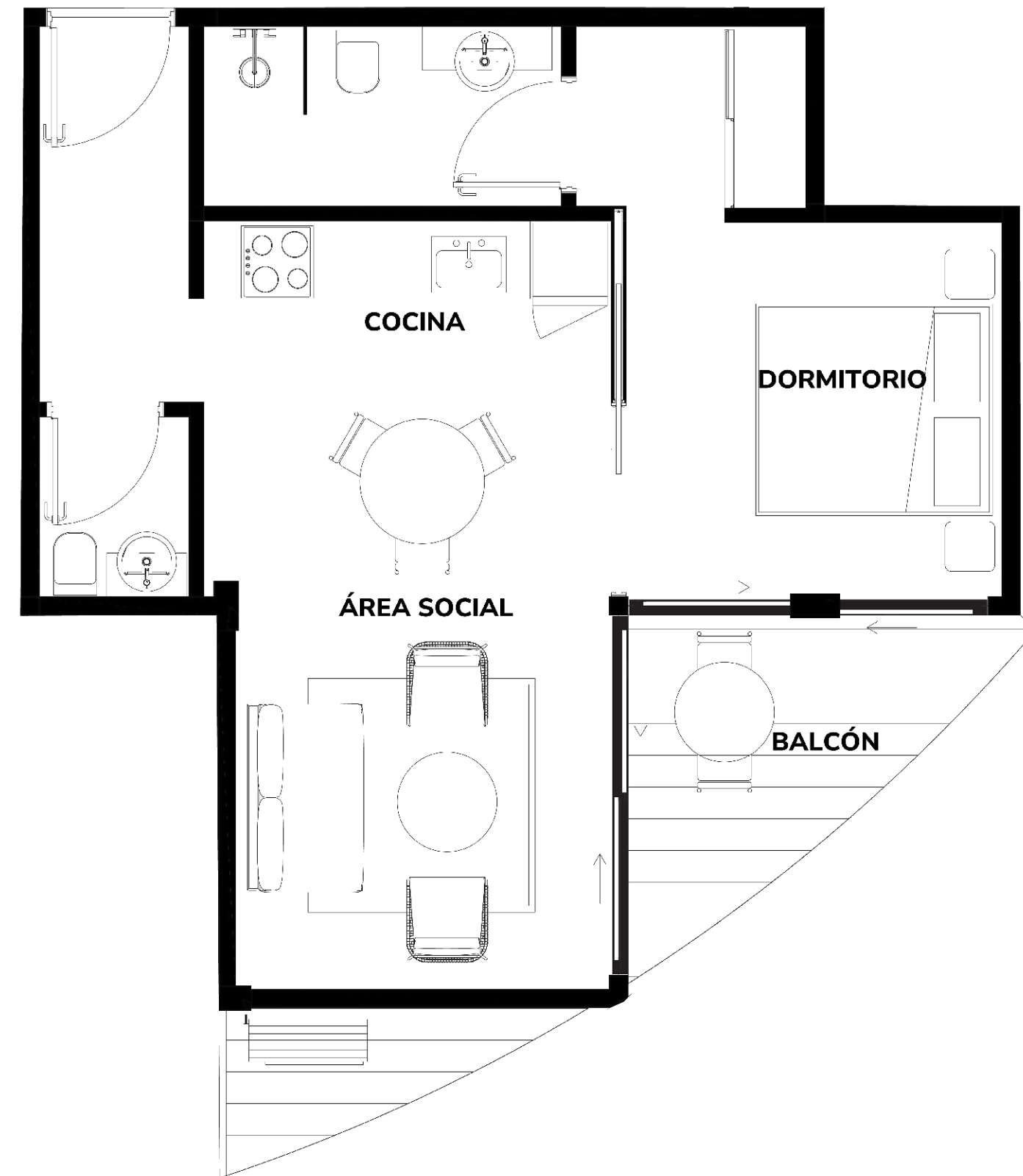
○ 1 DORMITORIO 50,30 M² PROPIOS



Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

1 DORMITORIO 55,45 M² PROPIOS



TORRE II

TOWER
DEL LAGO

Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

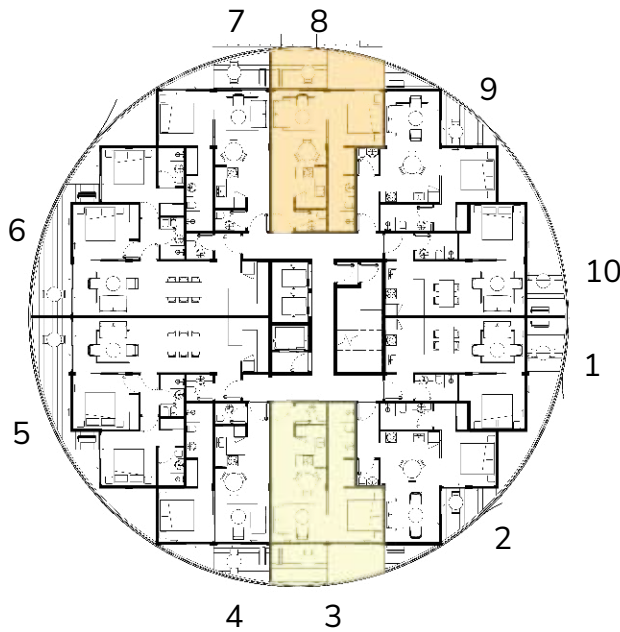
Fortín Pirizal



PISO 1Y3

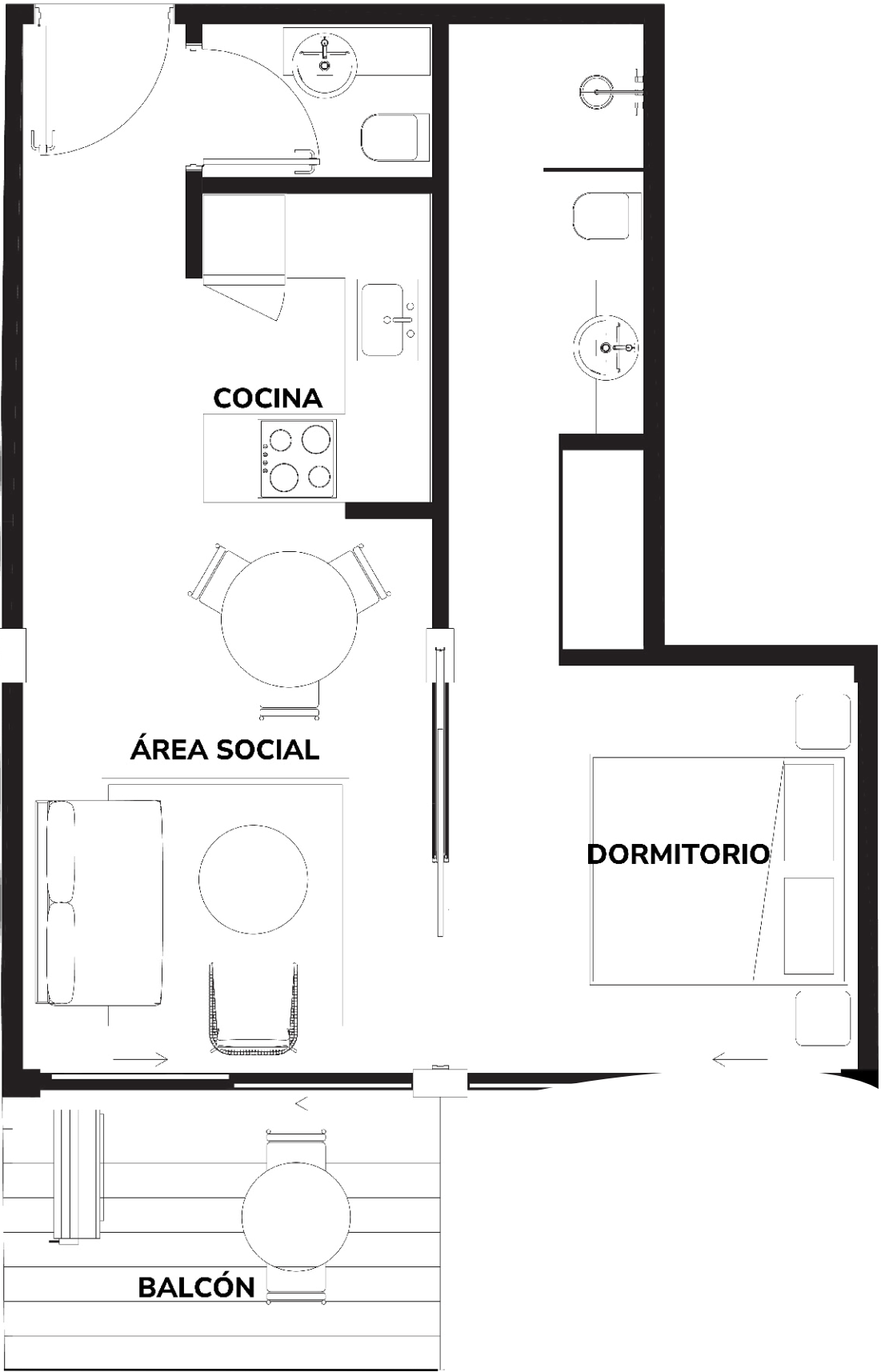


PISO 2



PISO 4-9

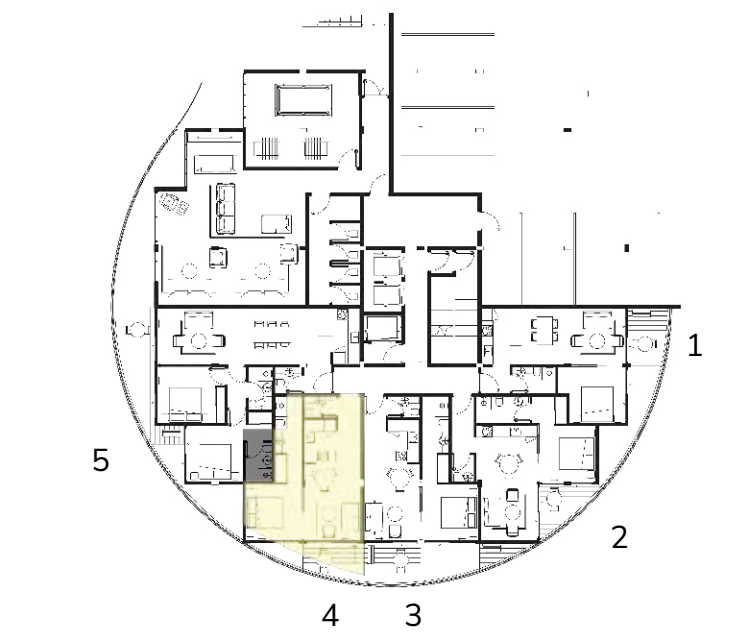
○ 1 DORMITORIO 50,87 M² PROPIOS



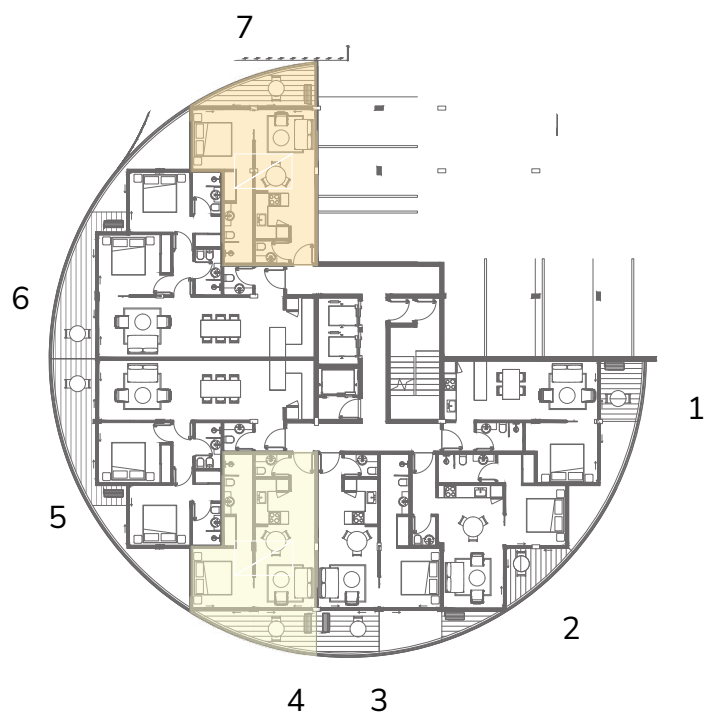
Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

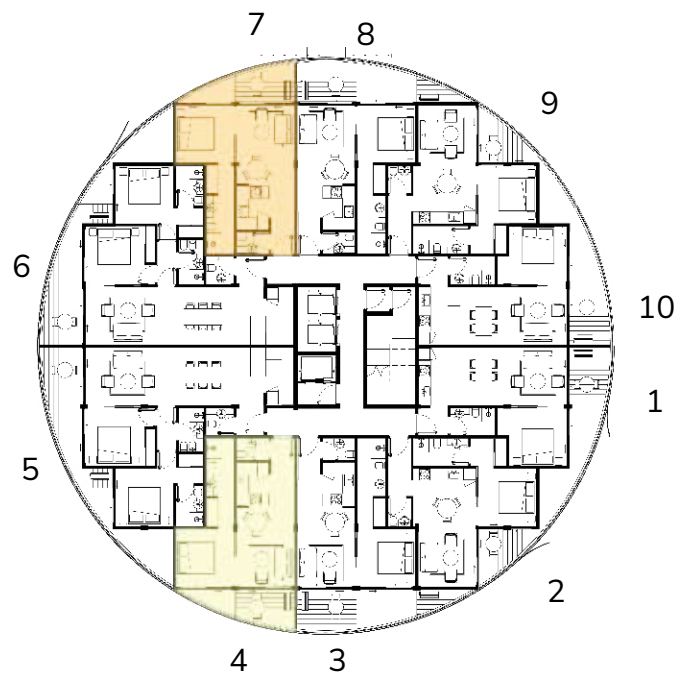
Fortín Pirizal



PISO 1Y3

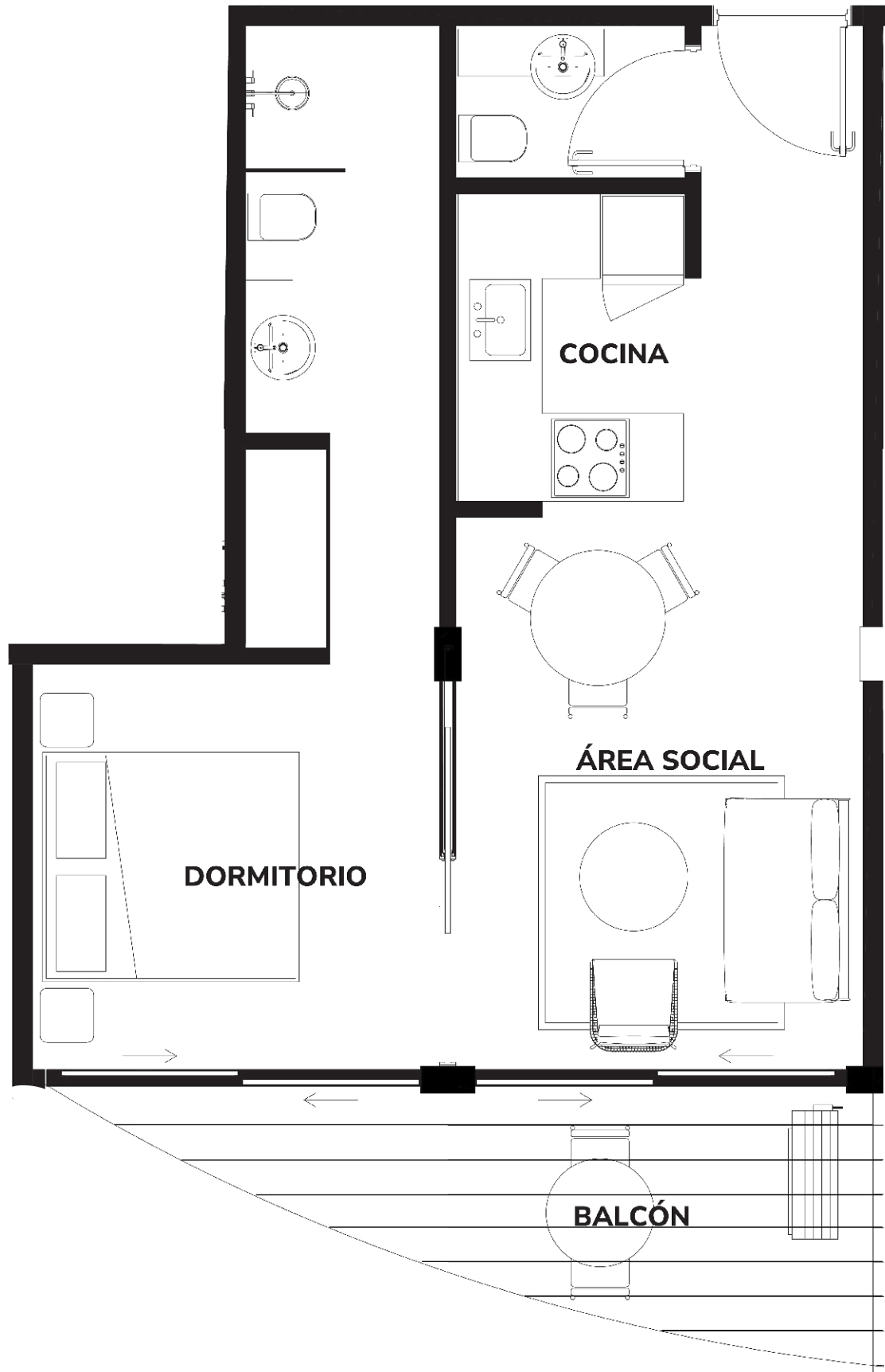


PISO 2



PISO 4-9

○ 1 DORMITORIO 53,00 M² PROPIOS



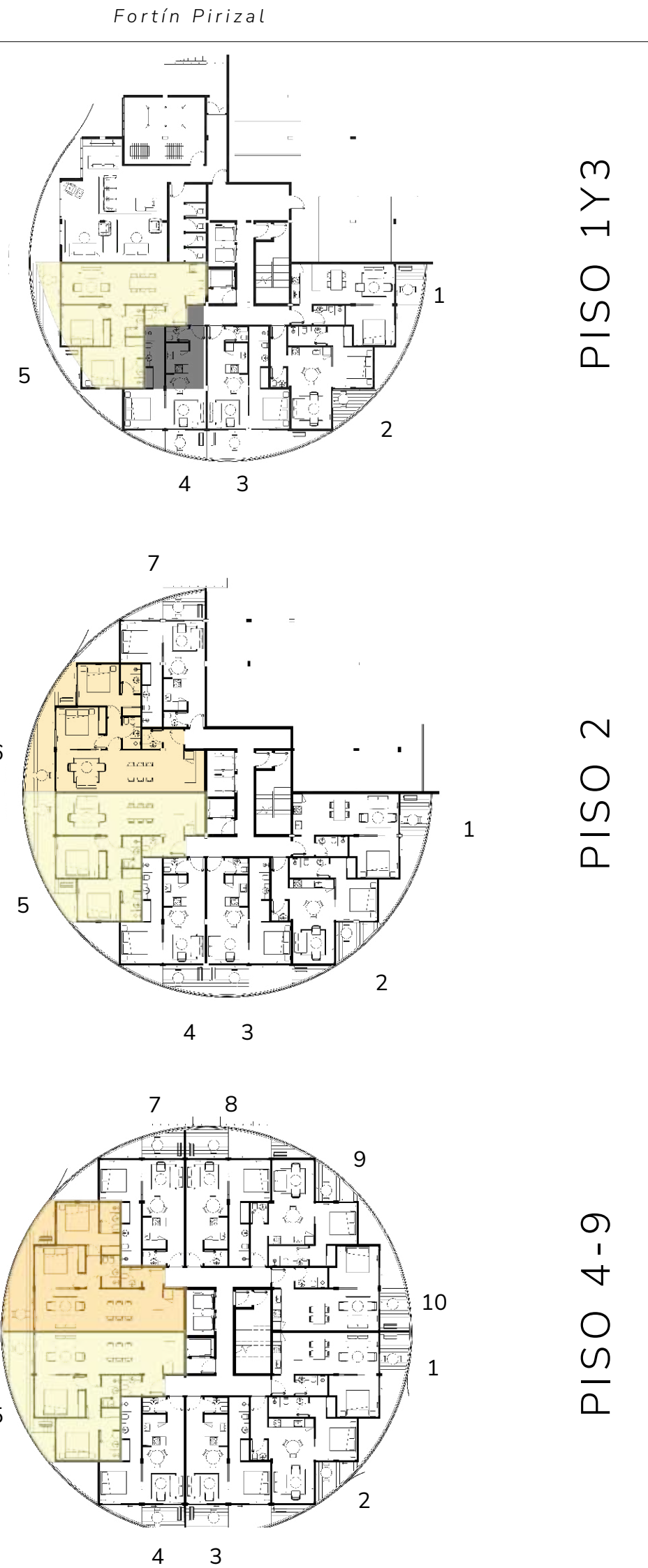
TORRE II

TOWER
DEL LAGO

Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

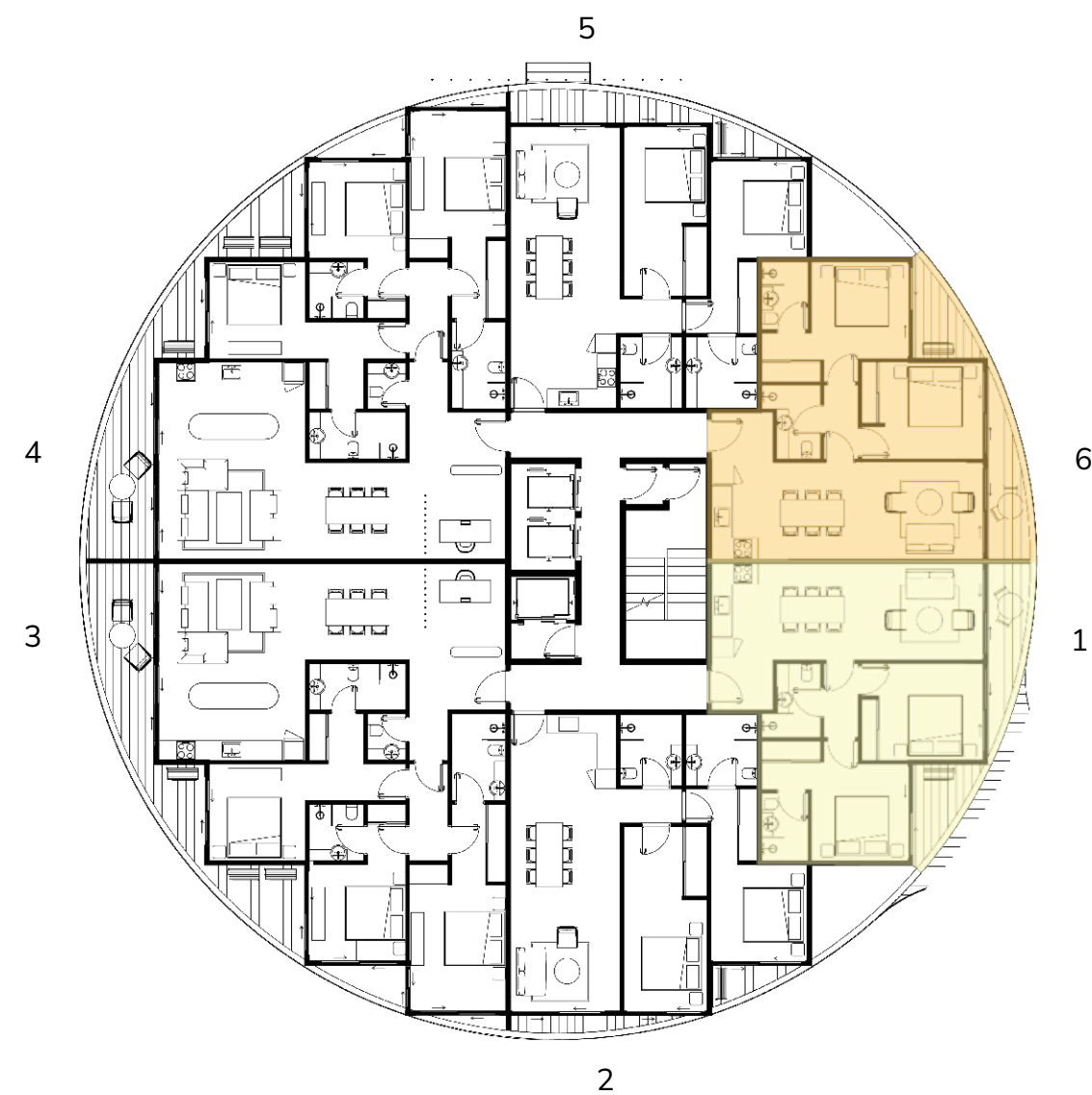
○ 2 DORMITORIOS 90,15 M² PROPIOS



Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

Fortín Pirizal



PISO 10-11

○ 2 DORMITORIOS 78,07 M² PROPIOS



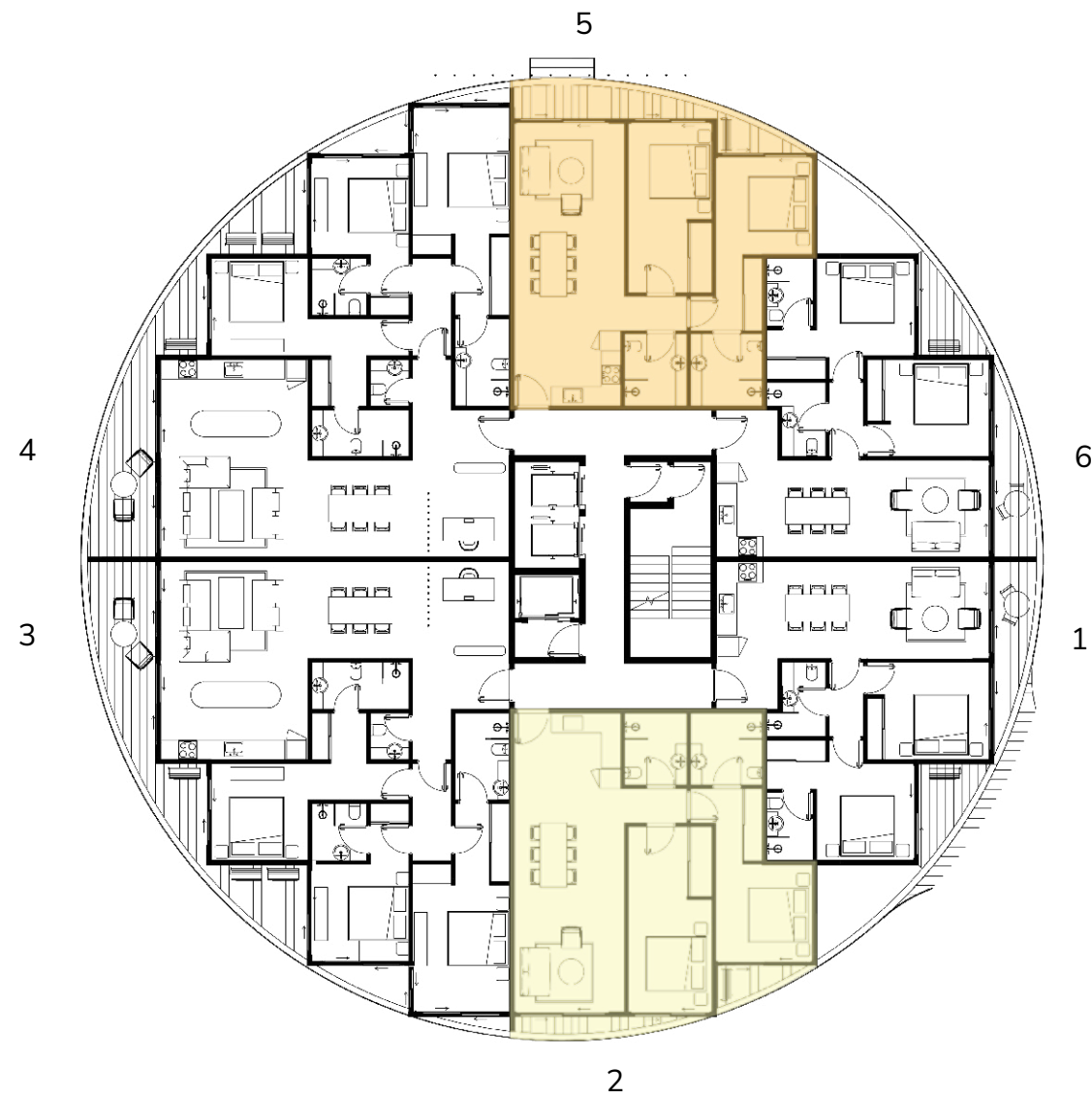
TORRE II

TOWER
DEL LAGO

Lago De La República

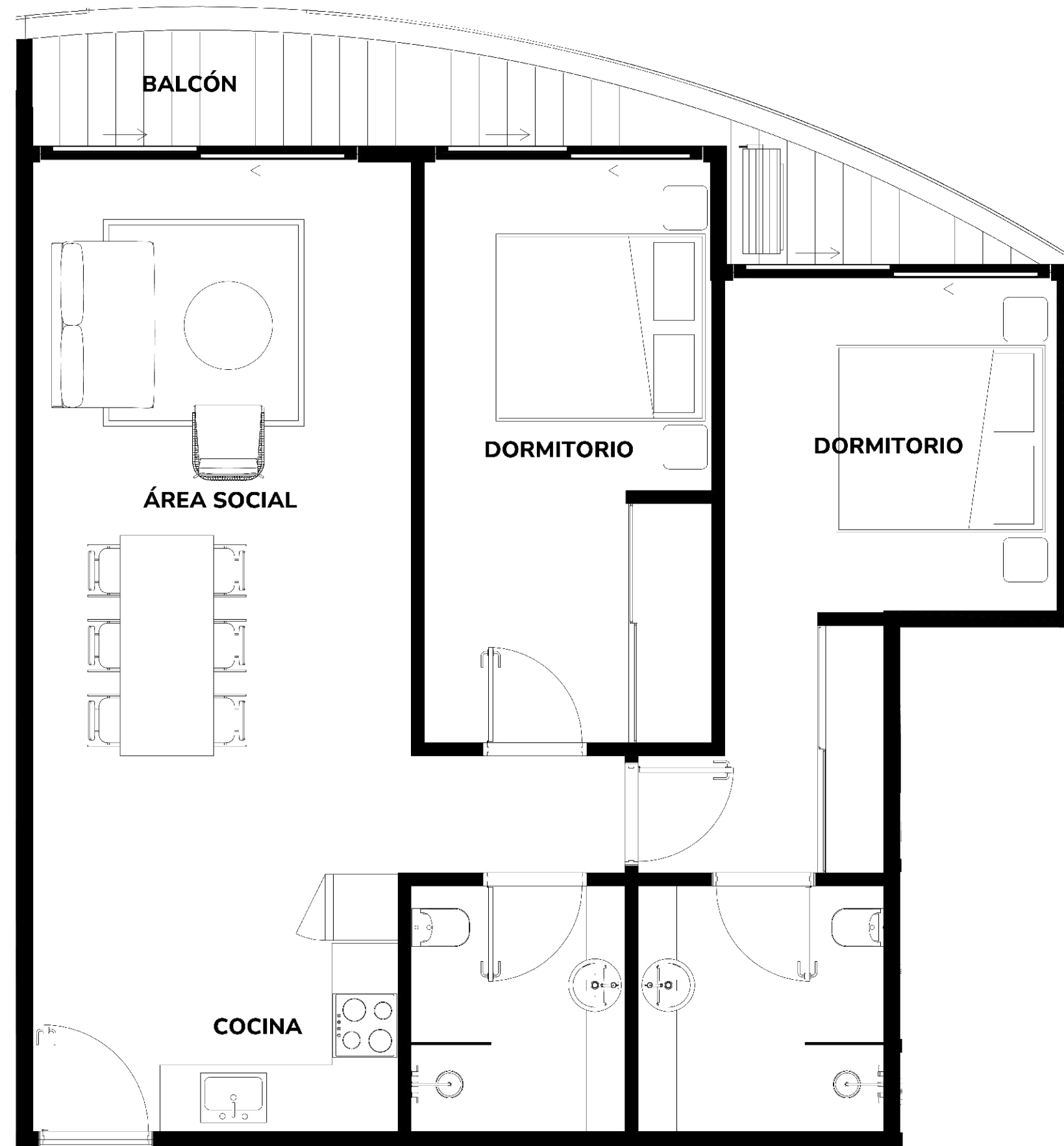
Mcal. José F. Estigarribia

Fortín Pirizal



PISO 10-11

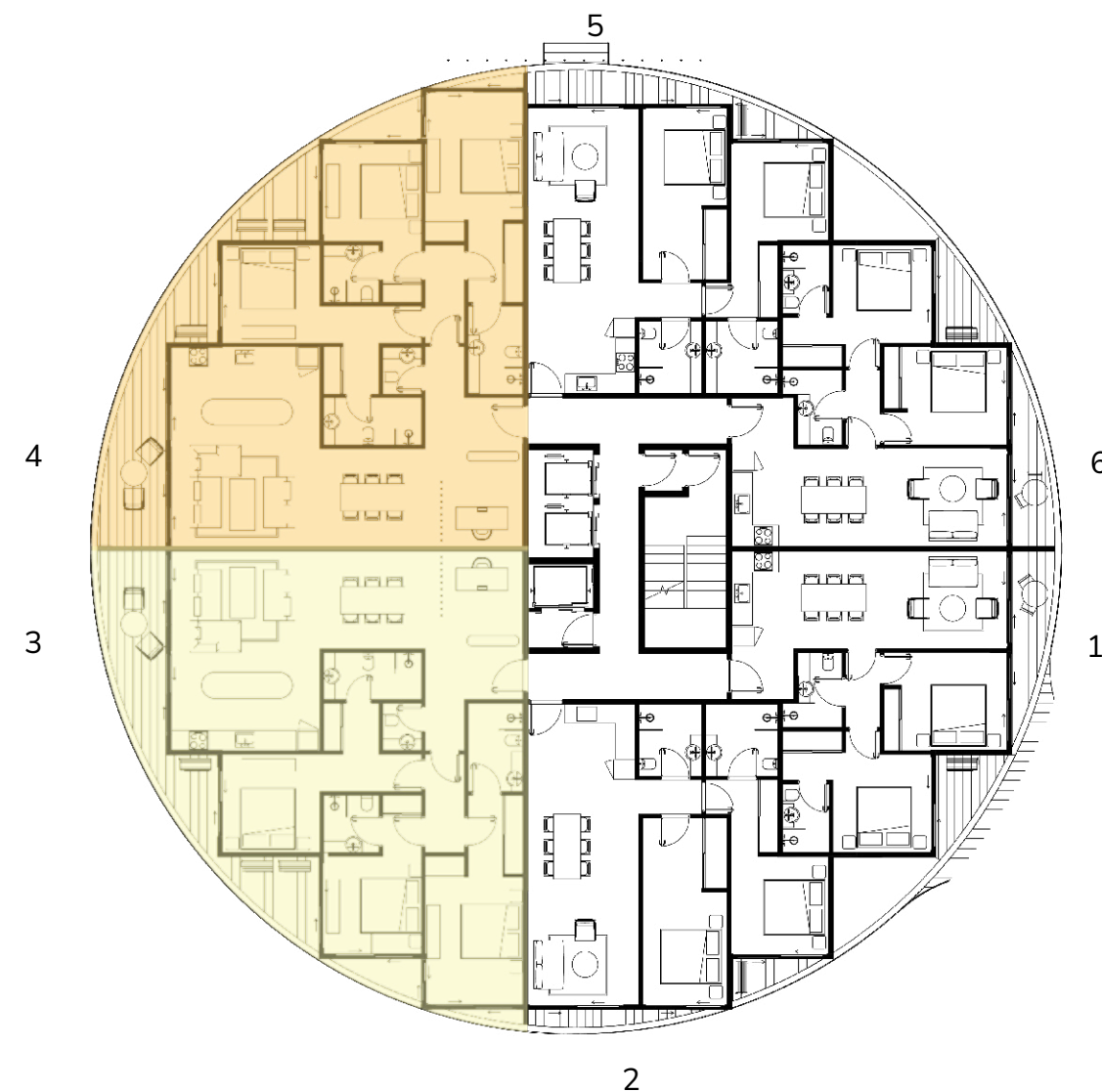
○ 2 DORMITORIOS 85,15 M² PROPIOS



Lago De La República

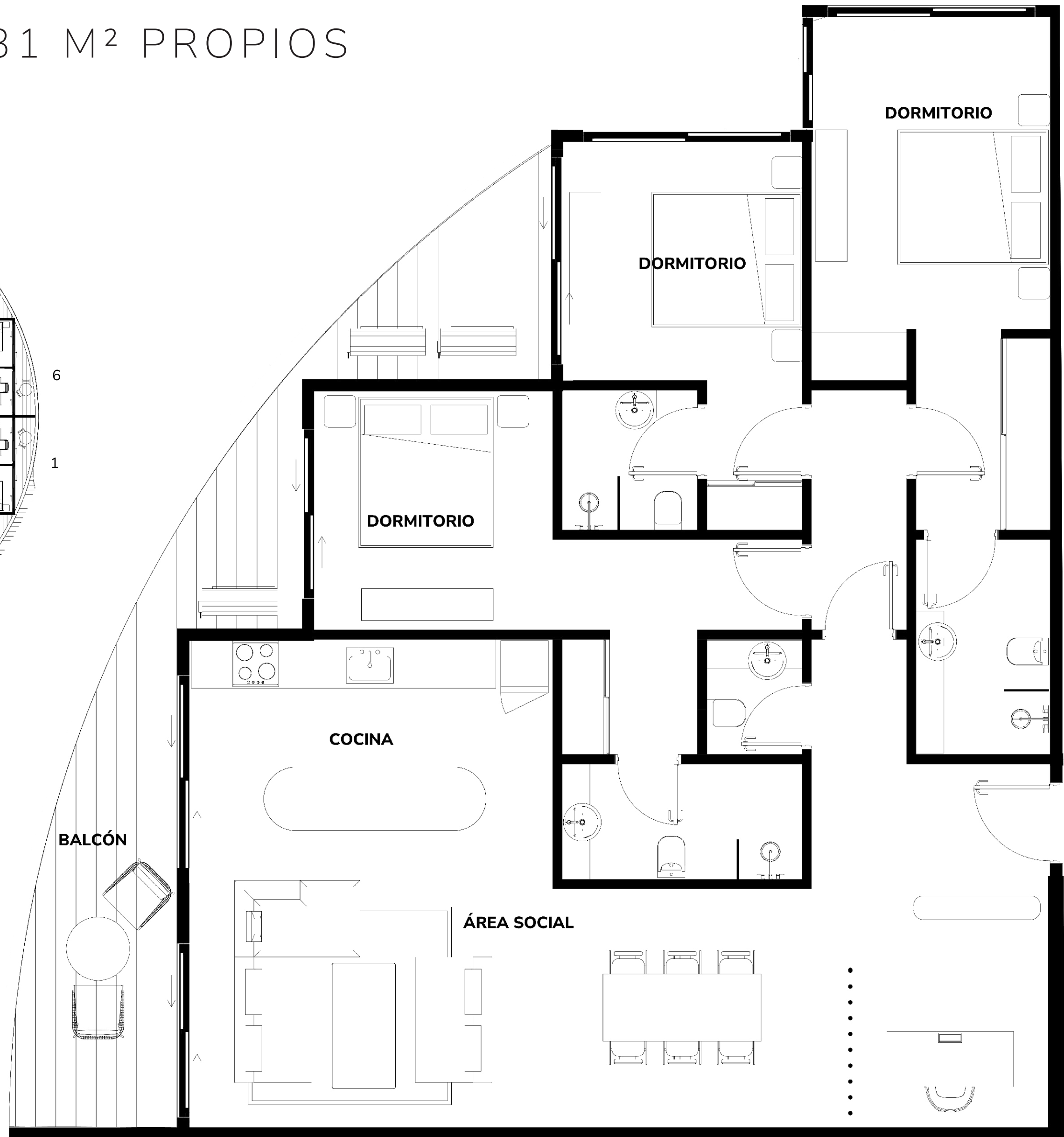
Mcal. José F. Estigarribia

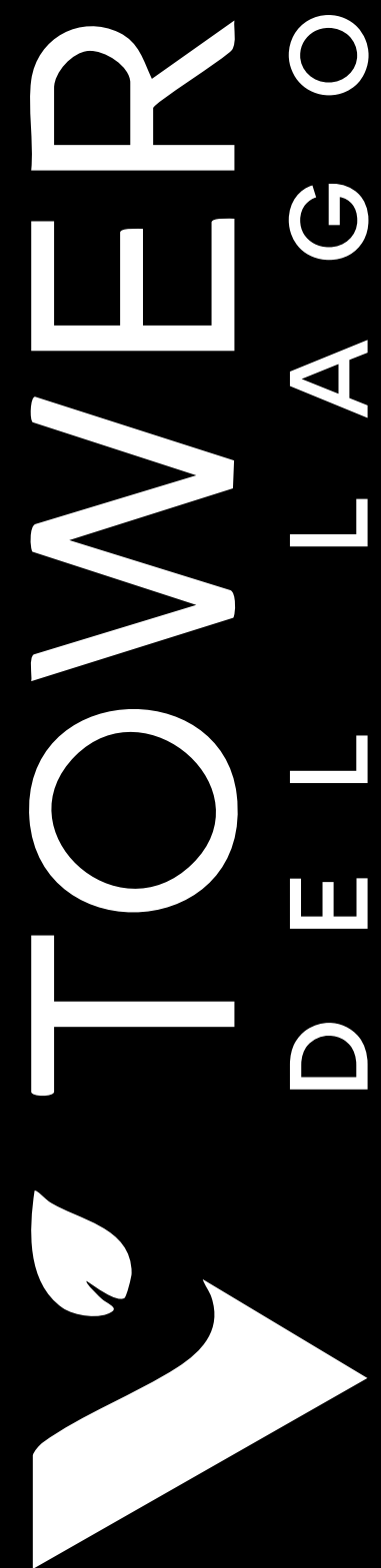
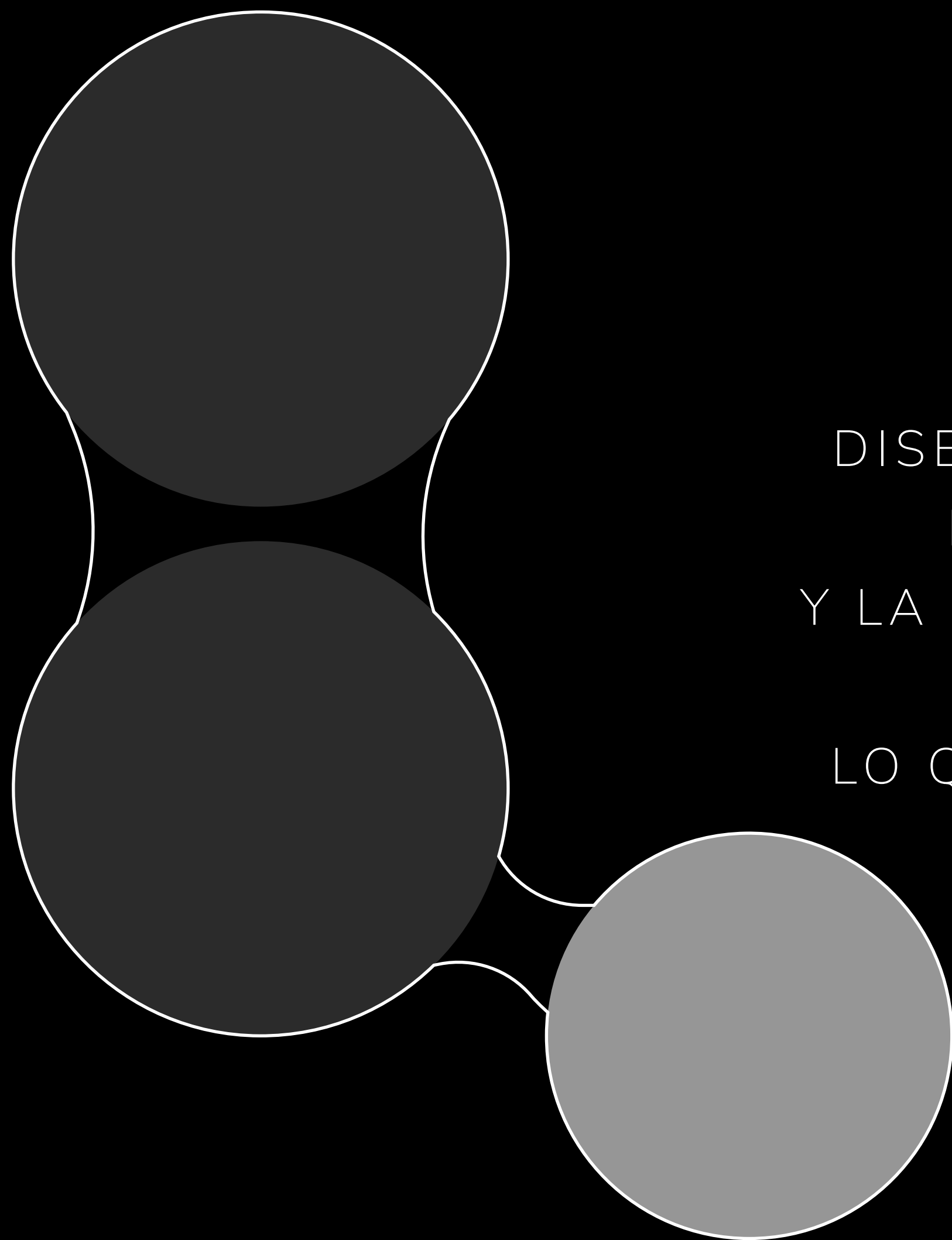
Fortín Pirizal



PISO 10-11

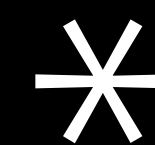
BALCÓN





TORRE III

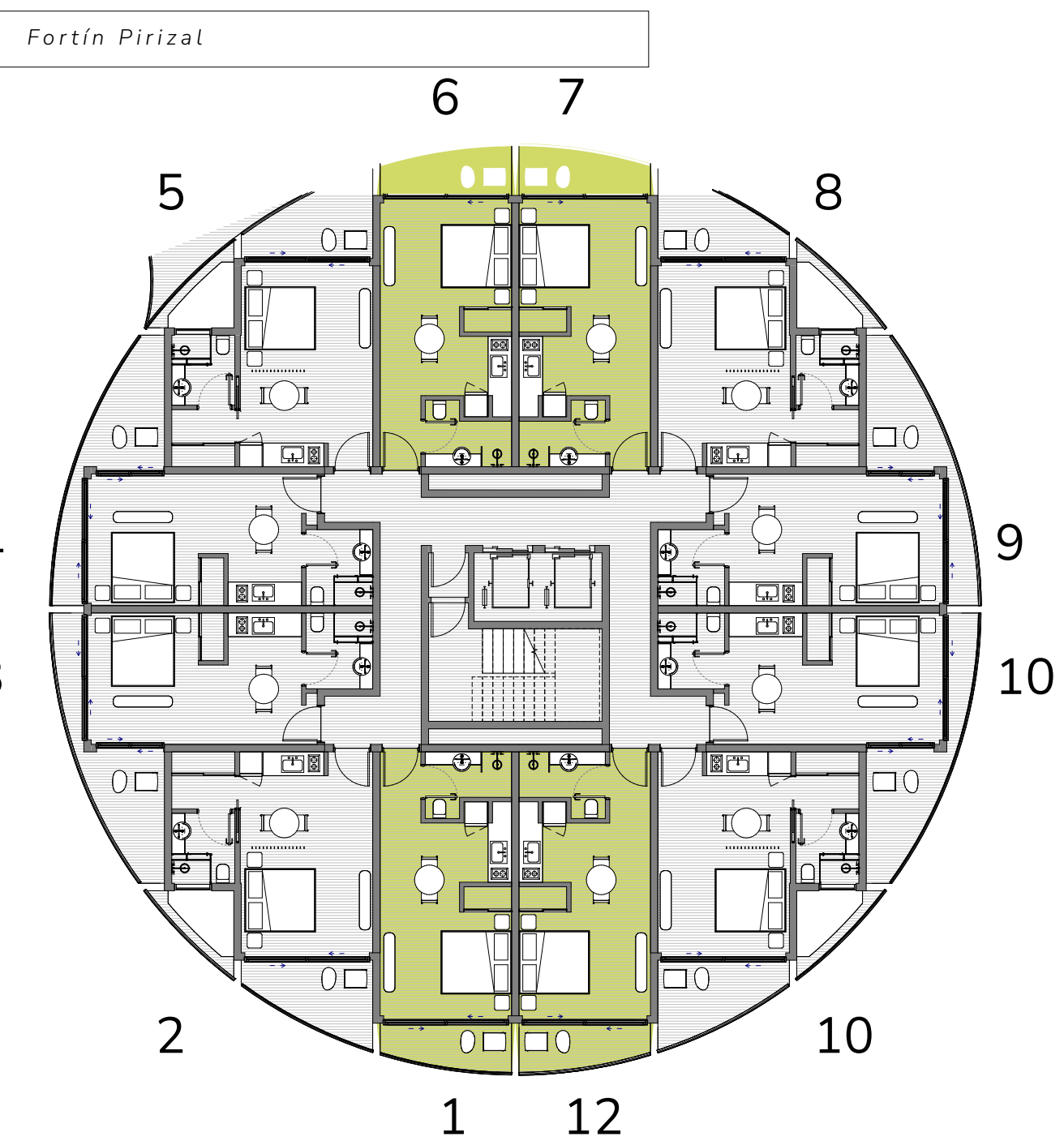
DISEÑADA PARA RESIDENCIA TEMPORAL Y AIRBNB,
RESPONDIENDO AL CRECIMIENTO DEL TURISMO
Y LA DEMANDA DE ESTADÍAS INTELIGENTES EN CDE.
CUENTA CON SU PROPIA ÁREA DE AMENITIES,
LO QUE GARANTIZA UN FLUJO ORDENADO, SEGURO
Y COHERENTE CON EL RITMO DINÁMICO
DE UN PÚBLICO NÓMADA.



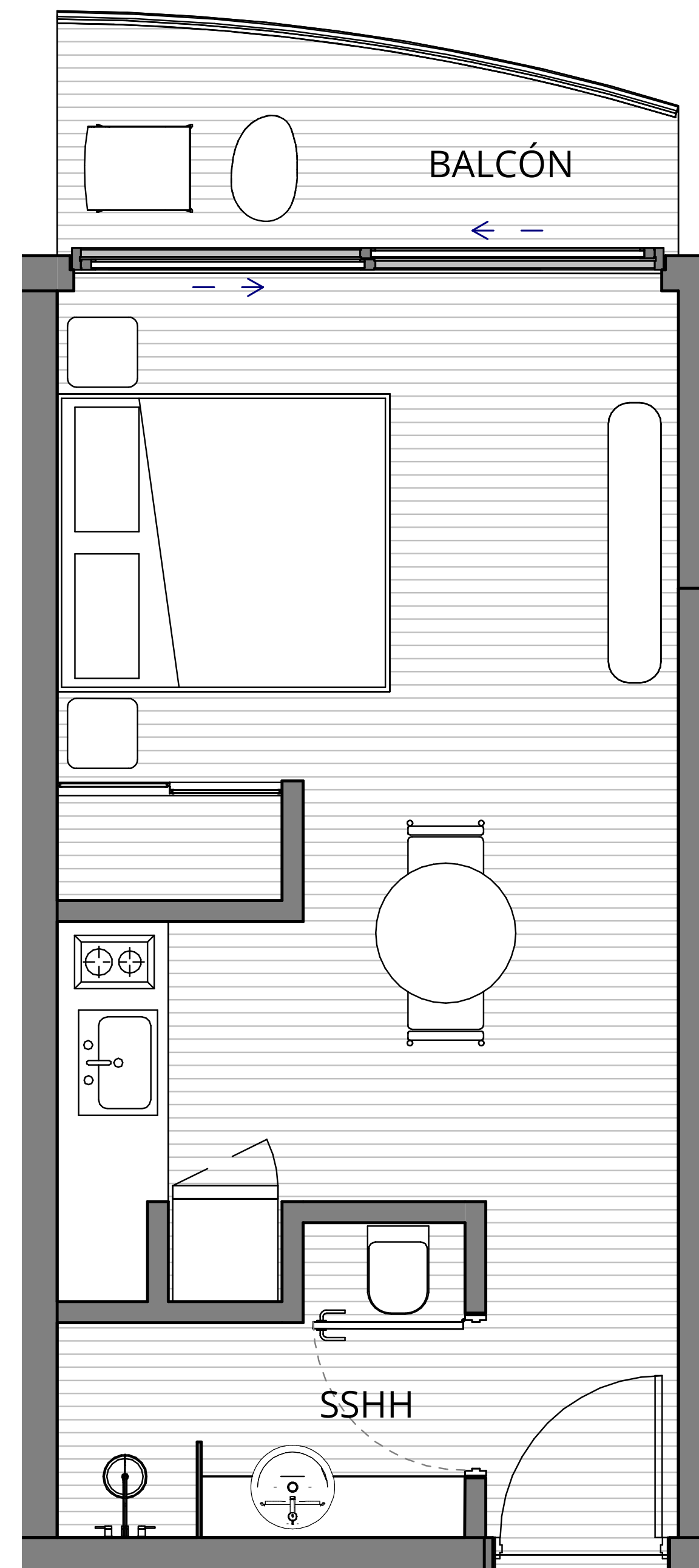
**Las dimensiones internas pueden variar levemente según ajustes estructurales o de instalaciones.*

Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

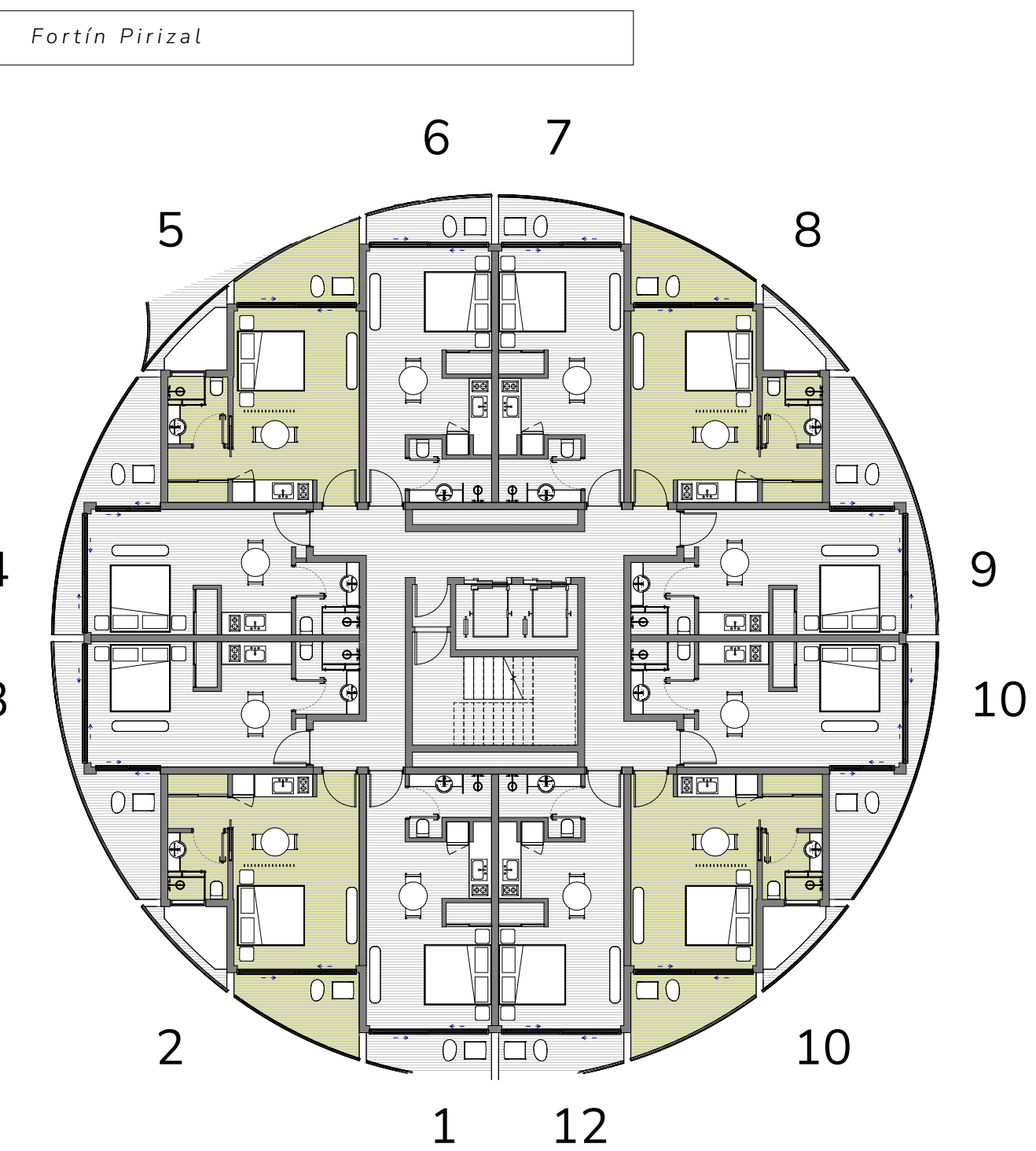


○ **MONOAMBIENTE**
TIPO I
32.3 M² PROPIOS

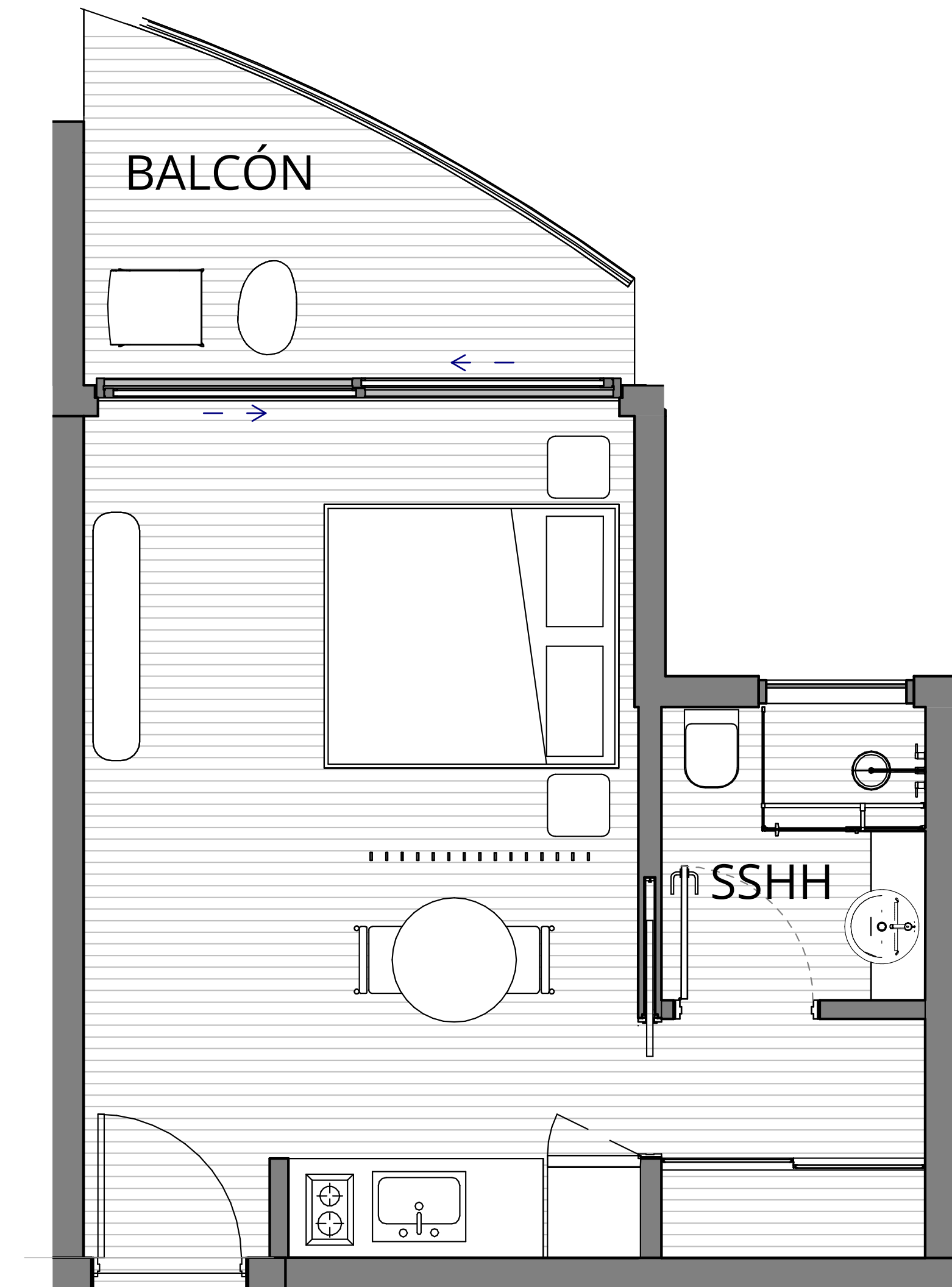


Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia

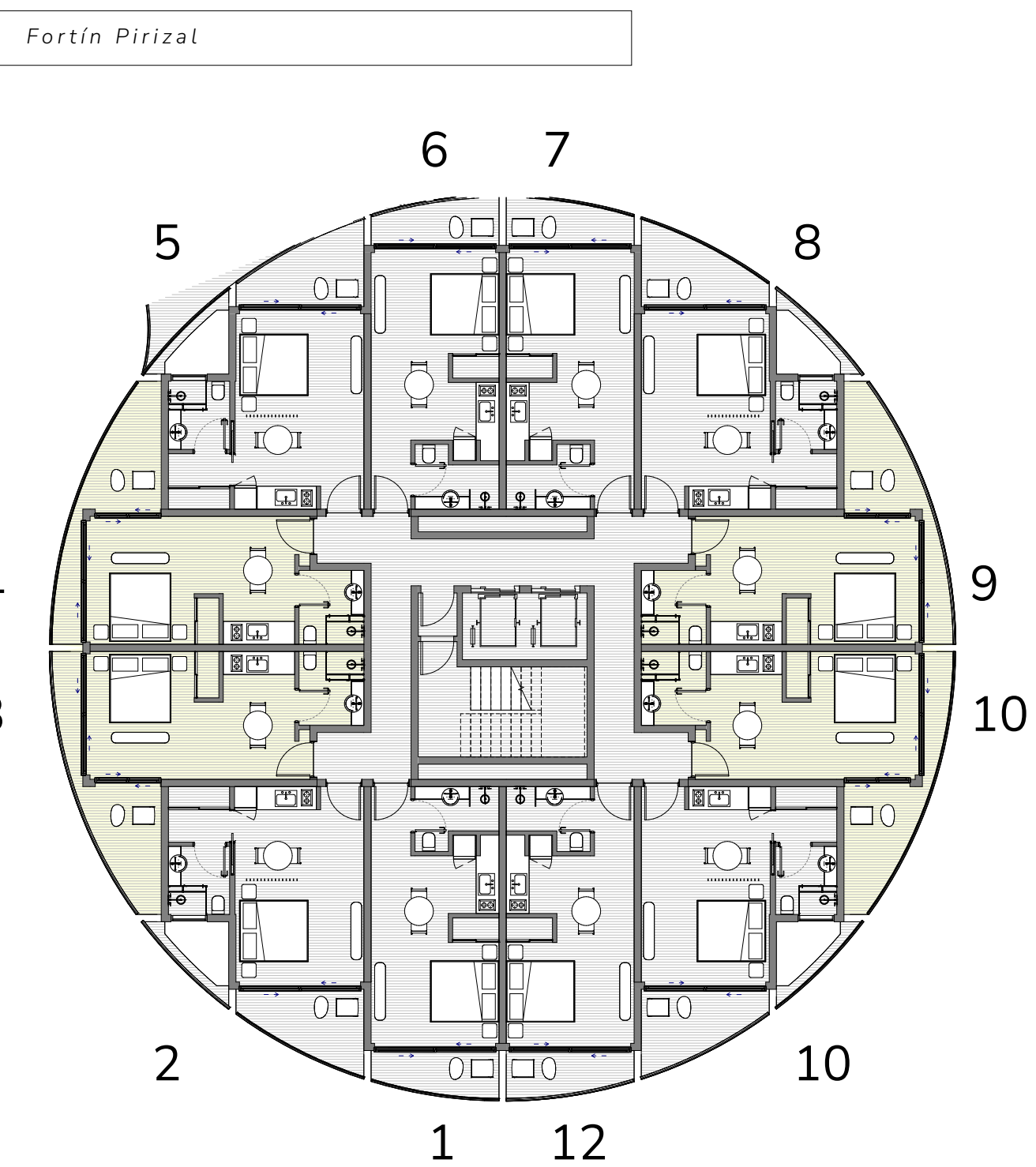


○ **MONOAMBIENTE**
TIPO II
36,56 M² PROPIOS

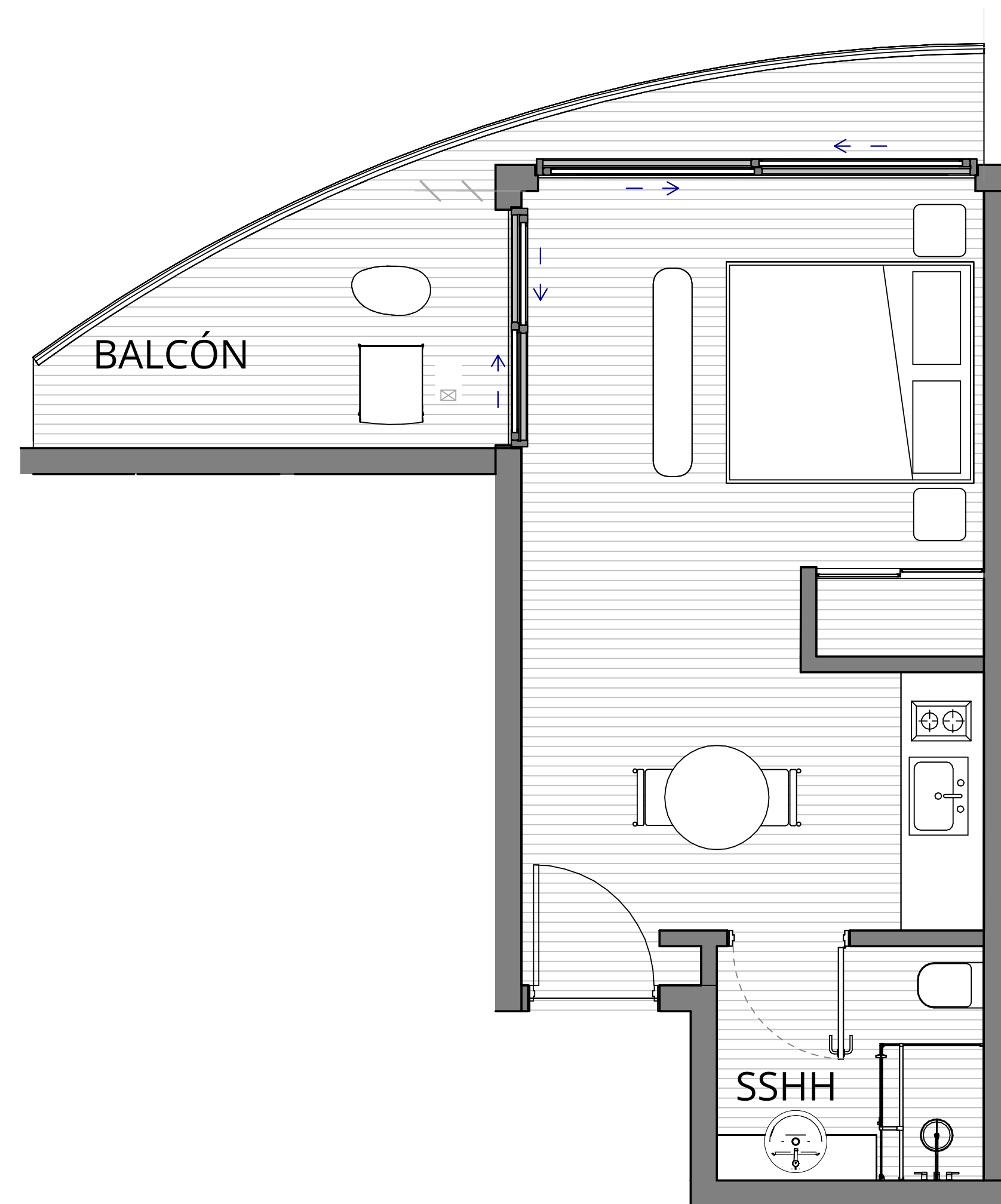


Lago De La República

Mcal. José F. Estigarribia



○ **MONOAMBIENTE**
TIPO III
37,5 M² PROPIOS



V TOWER
DEL LAGO

E EDIFICA

PROYECTA

PATH —
URBAN
ARQUITECTURA

CONSTRUYE





Sonia Ayala

CEO & Founder – Beruson Business Private Capital Advisor
Asociación estratégica con Real Estate Development

Málaga – Madrid

Tel: +34 603 97 46 40

Email: sa@berusonbusiness.com

LinkedIn: <https://www.linkedin.com/in/sonia-ayala-3961353b8/>